

วันที่ 5 ตุลาคม 2560

เรื่อง แจ้งสรุปผลการตอบกลับของผู้ถือหน่วยกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท เรื่องการเช่า
ช่วงพื้นที่ โครงการเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยา บีช

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือเลขที่ จท.11-600296 ลงวันที่ 22 กันยายน 2560 เพื่อชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับการลงทุนใน
โครงการเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยา บีช ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (“**กองทรัสต์
CPNREIT**”) โดยการเช่าช่วงพื้นที่บางส่วนคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 4.03 ของพื้นที่ทั้งหมดที่กองทรัสต์ CPNREIT จะเข้า
ลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 1 (จากพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 119,781 ตารางเมตร) หรือคิดเป็นเพียงสัดส่วน
ร้อยละ 0.57 ของพื้นที่ทั้งหมดที่กองทรัสต์ CPNREIT จะลงทุนภายหลังการแปลงสภาพและการลงทุนในทรัพย์สินที่จะ
ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 1 แล้วเสร็จ

ในการนี้ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการ (“**บริษัทจัดการ**”) กองทุน
รวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (“**กองทุนรวม CPNRF**”) ขอแจ้งว่าไม่มีผู้ถือหน่วยรายใดส่งหนังสือแจ้ง
กลับมายังบริษัทจัดการเพื่อขอให้จัดประชุมผู้ถือหน่วยให้พิจารณาเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเช่าช่วงพื้นที่ของกองทรัสต์
CPNREIT ข้างต้น ดังนั้น บริษัทจัดการจะไม่ดำเนินการจัดประชุมผู้ถือหน่วยลงทุน และจะดำเนินการตามแผนการแปลง
สภาพกองทุนรวม CPNRF เป็นกองทรัสต์ CPNREIT และการลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 1 ซึ่งรวมถึงการ
เช่าช่วงพื้นที่บางส่วนในโครงการเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยา บีช ตามที่ได้เสนอต่อท่านผู้ถือหน่วยลงทุนแล้วในที่ประชุมผู้ถือ
หน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2560

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท
โดย บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
ในฐานะบริษัทจัดการ

(นางทิพาพรรณ ภัทรวีกรม)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน